



**NYSKA ENERGETYKA CIEPLNA – NYSA Sp. z o.o.**  
48–300 Nysa, ul. Jagiellońska 10a  
Tel.: +48 774017100 Fax.: +48 774017110

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**6/NEC/2015**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
(SIWZ)**

DLA  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
NA USŁUGI

**Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp.  
z o.o. na okres od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.**

Specyfikacja niniejsza zawiera:

I.p.	Oznaczenie części	Nazwa części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2.	Część II	Wzór umowy
3.	Część III	Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Zatwierdzam:

Prezes Zarządu

Nysa, dnia 12 marca 2015 r.

mgr inż. Czesław Foks

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**6/NEC/2015****Część I SIWZ – Instrukcja dla Wykonawców (IDW)  
na usługę pn.:****Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.**

Spis treści:

1.	Nazwa (firma) i adres Zamawiającego. ....	3
2.	Definicje. ....	3
3.	Tryb udzielania zamówienia. ....	3
4.	Opis przedmiotu zamówienia. ....	3
5.	Zamówienia częściowe. ....	4
6.	Termin wykonania zamówienia. ....	4
7.	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków. ....	4
8.	Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. ....	5
9.	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. ....	5
10.	Wadium. ....	6
11.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy. ....	6
12.	Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego. ....	6
13.	Opis sposobu przygotowania oferty. ....	6
14.	Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami. ....	9
15.	Miejsce termin i sposób złożenia oferty. ....	9
16.	Zmiany lub wycofanie złożonej oferty. ....	9
17.	Miejsce i termin otwarcia ofert. ....	10
18.	Termin związania ofertą. ....	10
19.	Opis sposobu obliczania ceny. ....	10
20.	Kryteria oceny ofert. ....	11
21.	Tryb oceny ofert. ....	12
22.	Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia. ....	14
23.	Środki ochrony prawnej. ....	14
24.	Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami. ....	14
25.	Podwykonawstwo. ....	15
26.	Wykaz załączników do IDW. ....	16

## 1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

1. Zamawiającym jest: Nyska Energetyka Ciepła - Nysa Spółka z o.o., dalej (NEC-Nysa Sp. z o.o.),
  - adres Zamawiającego: 48-300 Nysa ul. Jagiellońska 10a,
  - tel.: +48 774017100
  - fax.: +48 774017110
  - nazwa banku oraz nr konta bankowego: PeKaO S.A. O/Nysa nr rachunku: 25 1240 1675 1111 0000 2671 3665,
  - NIP: 753-19-33-389,
  - Regon: 531340680,
  - KRS: Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Opolu VIII Wydział Gospodarczy, KRS Nr 0000000670,
  - wartość kapitału zakładowego: 23.196.500,00 złotych,
  - godziny pracy: w dniach roboczych od 07.00 do 15.00,
  - adres strony internetowej:  
[http://bip.nysa.tensoft.pl/index.php?gid=59b4b7b50504bbb58bca6fa316daf53f&pos=4\\_4#menuscroll](http://bip.nysa.tensoft.pl/index.php?gid=59b4b7b50504bbb58bca6fa316daf53f&pos=4_4#menuscroll)
  - pisma, wiadomości, informacje prosimy składać do sekretariatu NEC-Nysa Sp. z o.o. 48-300 Nysa ul. Jagiellońska 10a, w godzinach pracy.

## 2. Definicje.

1. Na potrzeby niniejszej SIWZ za:
  - 1) *Zamawiającego* – należy przez to rozumieć stronę udzielającą niniejszego zamówienia NEC-Nysa Sp. z o.o. 48-300 Nysa, ul. Jagiellońska 10a, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu,
  - 2) *Wykonawcę* – uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego,
  - 3) *Postępowanie* – należy przez to rozumieć postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia,
  - 4) *Ustawę Pzp* – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013. poz. 907 z późn.zm.).

## 3. Tryb udzielania zamówienia.

1. Na podstawie art. 132 ust 1 pkt. 3 ustawy Pzp przedmiotowe zamówienie jest zamówieniem sektorowym i zgodnie z art. 133 ust. 1 ustawy Pzp, w/w zamówienie jest zwolnione z obowiązku stosowania przepisów ustawy Pzp.
2. W tym postępowaniu przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych nie mają zastosowania.
3. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w NEC-Nysa Sp. z o.o. z wykorzystaniem procedur opisanych w ustawie z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
  - a) przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami w celu uzyskania korzystniejszej oferty,
  - b) odwołania lub zmiany warunków postępowania,
  - c) zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty,
  - d) unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

## 4. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej, budynków i budowli, maszyn, narzędzi, urządzeń zmechanizowanych, sprzętu elektronicznego.
3. Okres ubezpieczenia: 12 miesięcy.
4. Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień - CPV:
  - 66330000-2 - Ubezpieczenia inne niż życie
  - 66331100-0 - Usługi ubezpieczenia od następstw nieszczęśliwych wypadków
  - 66336000-4 - Usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty
  - 66336100-5 - Usługi ubezpieczenia od ognia
  - 66336200-6 - Usługi ubezpieczenia własności
  - 66337000-1 - Usługi ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej
  - 66332000-6 - Usługi ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka
  - 66336310-0 - Usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów
  - 66337400-5 - Usługi ubezpieczenia od ogólnej odpowiedzialności cywilnej
6. Miejsce realizacji zamówienia (lokalizacja): Nysa.
7. Rodzaj zamówienia: usługi.
8. Istnieje możliwość zapoznania się z szczegółowym spisem majątku:
  - 1) **Pani Barbara Kwiecień** – tel. +48 774017118 w godz. 7:00-15:00,
  - 2) **Pan Tomasz Ratajczak** – Broker ubezpieczeniowy, IPOGEO Sp. z o.o. o/Opole – tel. 882 082 689; w godz. 8:00-16:00.
9. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w Część III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia.
10. Umowa zostanie zawarta za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego, który bierze także udział w wykonaniu czynności przygotowawczych do zawarcia umów ubezpieczenia (w szczególności określeniu przedmiotu zamówienia): IPOGEO Sp. z o.o. z siedzibą w Częstochowie, Oddział w Opolu, przy ul. Budowlanych 50 lok. Nr 3, tel. 882 082 689; 882 082 690.  
Broker działa na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do SIWZ.

## 5. Zamówienia częściowe.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę na cały zakres zamówienia.

## 6. Termin wykonania zamówienia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielona zostanie na okres **12 miesięcy**, tj. od 01.04.2015 do 31.03.2016 r.

## 7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:
  - 1) nie podlegają wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,

- 2) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności niezbędnej wiedzy i doświadczenie, dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zdolnej do wykonania zamówienia zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia - nie spełnia”. Z treści złożonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.
3. W przypadku nie wykazania przez Wykonawców spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu, zostaną oni wykluczeni z postępowania.

## **8. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

1. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt. 7 IDW, Wykonawcy muszą przedstawić następujące dokumenty:
  - 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem oświadczenia stanowiącym **Załącznik nr 2** do IDW,
  - 2) oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do niniejszej IDW,
  - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
2. W przypadku wszystkich kopii dokumentów załączonych do oferty, podpisujący ofertę zobowiązany jest poświadczyc za zgodność z oryginałem kopię. Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
3. Zamawiający, może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
4. Jeżeli Wykonawca składa dokumenty sporządzone w języku obcym, to ma obowiązek złożyć te dokumenty wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Wykonawcy zobowiązani są do złożenia dokumentów, oświadczeń o których mowa w pkt. 8 niniejszej IDW, zawierających stwierdzenia zgodne z faktami i stanem prawnym istniejącym w chwili ich składania.
6. W przypadku złożenia nieprawdziwych informacji mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania, Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania. Oferta Wykonawcy wykluczonego zostanie odrzucona.

## **9. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.**

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia (zwani dalej *Konsorcjum*) powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. 8 niniejszej IDW. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. Pełnomocnictwo może być udzielone w szczególności:
  - 1) łącznie przez wszystkich Wykonawców (jeden dokument),
  - 2) oddzielnie przez każdego z nich (tyle dokumentów ile Wykonawców).
3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie zawierające w swej treści następujące postanowienia:
  - 1) wyszczególnienie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - 2) określenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być zrealizowanie zamówienia),
  - 3) oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 4) podział zadań pomiędzy poszczególnych Wykonawców należących do Konsorcjum,
  - 5) określenie lidera Konsorcjum (powinien nim być Pełnomocnik wskazany w ofercie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia),
  - 6) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy Konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia,
  - 7) zapis mówiący, że Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację zamówienia, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia,
  - 8) ustanowienie pełnomocnika do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
6. W przypadku Konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika Konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Notariusza.

## **10. Wadium.**

Zamawiający nie wymaga w tym postępowaniu złożenia wadium.

## **11. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający odstępuje od wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **12. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w złotych polskich (**PLN**).

## **13. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Wymagania podstawowe.
  - 1) każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę,
  - 2) ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej,
  - 3) oferta wraz z załącznikami musi być czytelna,

- 4) treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ,
- 5) ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
- 6) oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby,
- 7) w przypadku podpisywania oferty lub innych dokumentów załączonych do oferty przez pełnomocnika, to Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem stosownego pełnomocnictwa, wystawionego przez osoby do tego upoważnione,
- 8) wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą z SIWZ formie,
- 9) we wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby,
- 10) Zamawiający zwróci Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, na ich wniosek, złożone przez nich plany, projekty, rysunki, modele, próbki, wzory, programy komputerowe oraz inne podobne materiały. Żadne inne dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawione w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego,
- 11) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## 2. Forma oferty.

- 1) oferta musi być sporządzona w języku polskim, w **2 egzemplarzach** (1 oryginał i 1 kopia - kopia może być kserokopią oryginału), mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4, dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę,
- 2) stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących Załączniki do niniejszej IDW i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie czytelnym pismem.
- 3) dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu,
- 4) całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 5) zaleca się, ażeby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa a w treści oferty należy umieścić informację z ilu stron składa się ten dokument. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.
- 6) wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 7) dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii, natomiast w przypadku pełnomocnictwa w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej IDW powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

- 8) W przypadku wszystkich kopii dokumentów załączonych do oferty, podpisujący ofertę zobowiązany jest poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię. Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
  - 9) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości.
3. Zawartość oferty.
- 1) kompletna oferta musi zawierać:
    - a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 1** do niniejszej IDW,
    - b) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 2** do niniejszej IDW,
    - c) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3** do niniejszej IDW,
    - d) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
    - e) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru,
    - f) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
  - 2) požądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.
4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 1) Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł w sposób nie budzący wątpliwości, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp, tj. nazwy (firmy) oraz adresu Wykonawcy, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartej w ofercie,
  - 2) Wykonawca zastrzegając, że przedłożone w ofercie dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, powinien dołączyć pisemne uzasadnienie i wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa,
  - 3) zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503) czynem nieuczciwej konkurencji jest przekazanie, ujawnienie lub wykorzystanie cudzych informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa albo ich nabycie od osoby nieuprawnionej, jeżeli zagraża lub narusza interes przedsiębiorcy,
  - 4) w przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, powinny być oznaczone klauzulą: „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503)*” i dołączone do oferty, zaleca się aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.



#### 14. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:
  - 1) w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia:
    - **Pani Barbara Kwiecień** – tel.:+48 774017118, fax.:+48 774017110 w godz. 7:00-15:00,
    - **Pan Tomasz Ratajczak** – IPOGEO Sp. z o.o. o/Opole – tel. 882 082 689; w godz. 8:00-16:00.
  - 2) w sprawach dotyczących procedury zamówień:
    - Pan Janusz Horodyski** tel. +48 774017145, fax.:+48 774017110 w godz. 7:00-15:00,

#### 15. Miejsce termin i sposób złożenia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:  
**NEC-Nysa Sp. z o.o. 48-300 Nysa ul. Jagiellońska 10a, w sekretariacie** w terminie:

do dnia	<b>20.03.2015 r.</b>	do godziny	<b>11:00</b>
---------	----------------------	------------	--------------

2. Ofertę należy złożyć w nieprzeźroczystej zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę należy opisać następująco:

Nazwa (firma) Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

**Nyska Energetyka Ciepła - Nysa Sp. z o.o.  
 ul. Jagiellońska 10a,  
 48-300 Nysa**

*Oferta w postępowaniu na:*

*Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.*

*Nr ref. 6/NEC/2015*

*Nie otwierać przed dniem: ..... r. do godziny .....  
 (data i godzina otwarcia ofert)*

3. Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
4. W przypadku ofert przesłanych do Zamawiającego liczy się data i godzina dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego.
5. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

#### 16. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.

1. Skuteczność zmian lub wycofania oferty.  
 Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu do składania ofert.
2. Zmiana złożonej oferty.

Zmiany poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN”, kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr.....”.

### 3. Wycofanie złożonej oferty

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia podpisanego przez osobę / osoby uprawnioną / uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W celu potwierdzenia uprawnienia osób do złożenia oświadczenia o wycofaniu oferty, do oświadczenia należy załączyć odpowiednie dokumenty (np. aktualny KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej i jeśli to konieczne - pełnomocnictwo). Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

## 17. Miejsce i termin otwarcia ofert.

- Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:  
**NEC-Nysa Sp. z o.o. 48-300 Nysa ul. Jagiellońska 10a, w Sali narad**

w dniu	<b>20.03.2015 r</b>	o godzinie	<b>11:15</b>
--------	---------------------	------------	--------------

### 2. Tryb otwarcia ofert.

- w trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy „Wycofanie oferty”. Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania,
- koperty (paczki) oznakowane dopiskiem „Zmiana oferty” zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty,
- podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi obecnym:
  - nazwy (firmy) oraz adres Wykonawców,
  - informacje dotyczące ceny, zawartych w ofertach,
- otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

## 18. Termin związania ofertą.

- Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- Odmowa wyrażenia zgody przez Wykonawcę, o której mowa powyżej w pkt. 18.2 skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

## 19. Opis sposobu obliczania ceny.

- Wykonawca w przedstawionej ofercie winien podać na formularzu cenowym cenę ofertową za wykonanie całości przedmiotu zamówienia i za poszczególne grupy ubezpieczeń - kompletną, jednoznaczną i ostateczną.

2. Cena oferty musi obejmować cały okres ubezpieczenia tj. **12 miesięcy**. Do porównania i oceny ofert zostanie przyjęta składka roczna.
3. Cena oferty powinna uwzględniać również dodatkowe koszty mające na nią wpływ oraz musi uwzględniać dodatkowe rabaty za posiadane instalacje p-poż. oraz p. włamaniowe. Jeżeli Wykonawca stosuje w swojej praktyce upusty cenowe to proponując je Zamawiającemu w ofercie, musi już uwzględnić je w cenie.
4. Cena nie może stanowić czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji ( Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.).
5. Cena oferty winna być podana w złotych polskich brutto, cyfrowo i słownie.
6. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie ważności oferty i nie będzie podlegała zmianom.
7. Zamawiający nie dopuszcza dokonywania rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.

## 20. Kryteria oceny ofert.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował wyłącznie niżej podanymi kryteriami i ich znaczeniami:

a)	Cena	95 %
b)	Ocena zakresu ochrony i warunków ubezpieczenia	5 %

2. Ocenę ofert przeprowadzi komisja przetargowa Zamawiającego.
3. Punkty uzyskane od poszczególnych członków komisji w kryteriach ujętych w punkcie 1 zostaną następnie zsumowane. Za najkorzystniejszą komisja uzna ofertę, która uzyska największą liczbę tak wyliczonych punktów. W przypadku jednakowej liczby punktów, za korzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała większą liczbę punktów uzyskanych w kryterium „cena”.
4. Jeżeli w wyżej wymieniony sposób nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych w terminie określonym przez Zamawiającego w tym wezwaniu. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane we wcześniej złożonych ofertach.

### **OPIS KRYTERIÓW I ICH ZNACZENIA DLA POSZCZEGÓLNYCH ZADAŃ:**

**ZADANIE A:** Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

#### **1. Cena – 95%**

#### **2. Zakres ochrony i warunki ubezpieczenia – 5%**

#### **Sposób oceny w kryterium - cena**

Liczba punktów, która można uzyskać w ramach tego kryterium obliczona zostanie wg wzoru 1:

wzór 1: -  $P_c = (C_n : C_b) * 100 * 95\%$

gdzie:

$C_n$  – najniższa oferowana cena

$C_b$  – cena oferty badanej

### **Sposób oceny w kryterium - zakres ochrony i warunków ubezpieczenia**

Przyznanie odpowiedniej ilości punktów  $H_n$  (max 5 pkt) za powyższe kryterium nastąpi wg poniższego sposobu:

- maksymalna ilość punktów podstawowych za zakres ochrony, warunki ubezpieczenia i klauzule dodatkowe wynosi 40 pkt. podstawowych,
- najwyższą notę 40 punktów podstawowych otrzyma oferta, która zaakceptuje wszystkie ryzyka w zakresie ochrony, wszystkie warunki ubezpieczenia i wszystkie klauzule dodatkowe,
- za brak akceptacji jednego z ryzyk w określonych w specyfikacji podstawowych zakresach ochrony ubezpieczeniowej, a nieoznaczonych w formularzu oferty słowem TAK jako obowiązkowe, zamawiający odejmie oferentowi 10 (dziesięć) punktów za niezaakceptowane ryzyko,
- za brak akceptacji dla jednej z klauzul dodatkowych, a nieoznaczonych w formularzu oferty słowem TAK jako obowiązkowe, zamawiający odejmie oferentowi 10 (dziesięć) punktów za niezaakceptowaną klauzulę.
- za brak akceptacji dla jednego z warunków ubezpieczenia, a nieoznaczonego w formularzu oferty słowem TAK jako obowiązkowy, zamawiający odejmie wykonawcy 10 (dziesięć) punktów za każdy z niezaakceptowanych warunków ubezpieczenia.

Przyznanie punktów  $H_n$  nastąpi według wzoru 2:

$$H_n = (H_{\text{bad}} / H_{\text{maxp}}) * 5 \text{ pkt}$$

gdzie:

$H_n$  – ilość punktów za zakres, warunki i klauzule dodatkowe oferty n

$H_{\text{bad}}$  – ilość punktów podstawowych oferty badanej

$H_{\text{maxp}}$  – ilość punktów podstawowych zgromadzonych przez najlepszą ofertę

Jeżeli ilość punktów podstawowych będzie liczbą ujemną, to oferta badana otrzymuje  $F_n = 0$  punktów.

W celu wyboru oferty najkorzystniejszej w **ZADANIU A** Zamawiający będzie stosował następujący wzór 3:

$$W_{An} = P_c + H_n$$

gdzie:

$W_{An}$  – łączna ilość punktów w ofercie n dla **zadania A**

W zakresie zadania A wygrywa oferta, która uzyska największą ilość punktów  $W_{An}$ .

## **21. Tryb oceny ofert.**

1. Wyjaśnienie treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

- 1) w toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcom negocjacji dotyczących zmiany treści złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanej jakiegokolwiek zmiany w jej treści,
- 2) Zamawiający poprawia w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
    - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2. Sprawdzanie wiarygodności ofert.

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych informacji.
  - 2) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona,
  - 3) przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.
3. Oferta z rażąco niską ceną.
- 1) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny,
  - 2) Zamawiający oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
  - 3) Zamawiający odrzuca ofertę:
    - a) Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub
    - b) jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
4. Uzupełnienie oferty.
- 1) Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
  - 2) Zamawiający może także wezwać Wykonawców w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
5. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.  
Ocena zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie.
6. Wykluczenie Wykonawcy.
- 1) Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści niniejszej SIWZ.
  - 2) Zamawiający zawiadomi równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
7. Odrzucenie oferty.
- 1) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - 4) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
  - 5) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 6) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki,
  - 7) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

8. Unieważnienie postępowania.
  - 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
    - a) prowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami w celu uzyskania korzystniejszej oferty,
    - b) odwołania lub zmiany warunków postępowania,
    - c) zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty,
    - d) unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
9. Wybór oferty najkorzystniejszej i zawiadomienie Wykonawców o wyniku postępowania.
  - 1) przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie stosował wyłącznie zasady i kryteria oceny ofert określone w niniejszej IDW,
  - 2) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą,
  - 3) niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
    - a) wyborze najkorzystniejszej oferty,
    - b) unieważnieniu postępowania,
  - 4) niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informację o której mowa powyżej w pkt.3 niniejszej IDW, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
  - 5) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, zostanie odrębnym pismem powiadomiony o miejscu i terminie podpisania umowy.

## **22. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia.**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy zawartym w Części II SIWZ.
2. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
  - 1) zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
  - 2) mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej,
  - 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej,
  - 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
  - 5) jest zawarta na okres wskazany w niniejszej SIWZ.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą są zobowiązani dostarczyć dokument, o którym mowa w pkt. 9.4 niniejszej IDW.
4. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w części II niniejszej SIWZ.

## **23. Środki ochrony prawnej.**

Środki ochrony prawnej Wykonawcom nie przysługują.

## **24. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.**

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Zamawiający dopuszcza przekazywanie powyższych dokumentów faksem na numer: +48 774017110
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, o których mowa powyżej uważa się za wniesione z chwilą, gdy doszły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł się on zapoznać z ich treścią.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie na zadane pytania niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przesyłając treść pytań i odpowiedzi wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, nie ujawniając przy tym źródła zapytania – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Ponadto treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego:  
[http://bip.nysa.tensoft.pl/index.php?gid=59b4b7b50504bbb58bca6fa316daf53f&pos=4\\_4#menuscroll](http://bip.nysa.tensoft.pl/index.php?gid=59b4b7b50504bbb58bca6fa316daf53f&pos=4_4#menuscroll)
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 24.5. lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Pytania należy kierować na adres Zamawiającego:

**Nyska Energetyka Ciepła - Nysa Sp. z o.o.**  
**ul. Jagiellońska 10a,**  
**48-300 Nysa**

*Dot. postępowania: Ubezpieczenie mienia od odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.*  
*Nr ref. 6/NEC/2015*

9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić treść SIWZ.
11. Dokonane wyjaśnienia lub zmiany treści SIWZ, Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ i zamieści na swojej stronie internetowej.
12. Wykonawcy są zobowiązani w przypadku prowadzenia przez Zamawiającego postępowania wyjaśniającego do złożenia wyjaśnień w formie i o treści zgodnej z zapytaniem Zamawiającego w ramach postępowania Wyjaśniającego.

## **25. Podwykonawstwo.**

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

**26. Wykaz załączników do IDW.**

1. Załącznikami do niniejszej IDW są następujące wzory:

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie załącznika</b>	<b>Nazwa Załącznika</b>
1.	Załącznik Nr 1	Wzór Formularza Oferty.
2.	Załącznik Nr 2	Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1. ustawy Pzp
3.	Załącznik Nr 3	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1. ustawy Pzp
4.	Załącznik Nr 4	Opis lokalizacji i zabezpieczeń oraz informacje dodatkowe
5.	Załącznik Nr 5	Pełnomocnictwo dla Brokera

2. Wskazane w tabeli powyżej załączniki Wykonawca wypełnia stosownie do treści pkt. 13 niniejszej IDW. Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól Załączników oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści Załączników.



## Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Oferty

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

6/NEC/2015

Na: Ubezpieczenie mienia oraz odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

### 1. ZAMAWIAJĄCY:

Nyska Energetyka Ciepła - Nysa Spółka z o.o.  
ul. Jagiellońska 10a  
48-300 Nysa

Ofertę przetargową składa:

Nazwa Wykonawcy: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Tel/fax \_\_\_\_\_ (adres) e-mail \_\_\_\_\_

REGON \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_

nazwa podstawowego banku, nr konta: \_\_\_\_\_

W odpowiedzi na zamieszczone ogłoszenie o postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „Ubezpieczenie mienia oraz odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.”- Zadanie „A”:

1.Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

#### 1.1) W ZADANIU A - Udzielenie ochrony ubezpieczeniowej w okresie 12 miesięcy

Składka łączna: \_\_\_\_\_ zł (brutto)

Słownie wartość brutto \_\_\_\_\_

w tym składki za poszczególne ryzyka:

- ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych:

składka łączna: \_\_\_\_\_ zł

Franszyza integralna .....

Franszyza redukcyjna .....

Udział własny 5% w szkodzie .....

- ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem, rabunku i dewastacji:  
składka łączna: \_\_\_\_\_zł  
Franszyzy/udziały własne: .....
- ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:  
składka łączna: \_\_\_\_\_zł  
Franszyzy/udziały własne: .....
- ubezpieczenie maszyn, urządzeń i aparatów technicznych od awarii, uszkodzeń i szkód elektrycznych:  
składka łączna: \_\_\_\_\_zł  
Franszyza integralna .....  
Franszyza redukcyjna .....  
Udział własny 5% w szkodzie .....
- ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:  
składka łączna: \_\_\_\_\_zł  
Franszyzy/udziały własne: .....

#### 1.1.1) Zaakceptowany podstawowy zakres ubezpieczenia w ZADANIU A:

- Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

Nr w ZADANIU A	TAK	NIE
<b>pkt.3. ppkt. I.1.</b>		
I.1.1.	<b>TAK</b>	
I.1.2.	<b>TAK</b>	
I.1.3.	<b>TAK</b>	
I.1.4.	<b>TAK</b>	
I.1.5.	<b>TAK</b>	
I.1.6.	<b>TAK</b>	
I.1.7.	<b>TAK</b>	
I.1.8.		
I.1.9.	<b>TAK</b>	
I.1.10.	<b>TAK</b>	
I.1.11.	<b>TAK</b>	

I.1.12.	<b>TAK</b>	
I.1.13.	<b>TAK</b>	
I.1.14.	<b>TAK</b>	
I.1.15.	<b>TAK</b>	
I.1.16.	<b>TAK</b>	
I.1.17.	<b>TAK</b>	
I.1.18.	<b>TAK</b>	
I.1.19.	<b>TAK</b>	
I.1.20.	<b>TAK</b>	
I.1.21.	<b>TAK</b>	

➤ Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku:

<b>Nr w ZADANIU A</b> <b>pkt. 3. ppkt. II.1</b>	<b>TAK</b>	<b>NIE</b>
II.1.1.	<b>TAK</b>	
II.1.2.	<b>TAK</b>	
II.1.3.	<b>TAK</b>	
II.1.4.	<b>TAK</b>	
II.1.5.	<b>TAK</b>	

➤ Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:

<b>Nr w ZADANIU A</b> <b>pkt. 3. ppkt. III.1.</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>
III.1.1.	<b>TAK</b>	
III.1.2.	<b>TAK</b>	
III.1.3.	<b>TAK</b>	
III.1.4.	<b>TAK</b>	
III.1.5.	<b>TAK</b>	

- Ubezpieczenie maszyn, urządzeń i aparatów technicznych od awarii, uszkodzeń i szkód elektrycznych:

<b>Nr w ZADANIU A</b> <b>pkt.3. ppkt. IV.1.</b>	<b>TAK</b>	<b>NIE</b>
IV.1.1.	<b>TAK</b>	
IV.1.2.	<b>TAK</b>	
IV.1.3.	<b>TAK</b>	
IV.1.4.	<b>TAK</b>	
IV.1.5.	<b>TAK</b>	
IV.1.6.	<b>TAK</b>	
IV.1.7.	<b>TAK</b>	
IV.1.8.	<b>TAK</b>	
IV.1.9.	<b>TAK</b>	
IV.1.10.	<b>TAK</b>	
IV.1.11.	<b>TAK</b>	
IV.1.12.	<b>TAK</b>	
IV.1.13.	<b>TAK</b>	
IV.1.14.	<b>TAK</b>	
IV.1.15.	<b>TAK</b>	
IV.1.16.	<b>TAK</b>	
IV.1.17.	<b>TAK</b>	
IV.1.18.	<b>TAK</b>	
IV.1.19.	<b>TAK</b>	

- Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:

<b>Nr w ZADANIU A</b> <b>pkt. 3. ppkt. V.1</b>	<b>TAK</b>	<b>NIE</b>
V.1.1.	<b>TAK</b>	
V.1.2.	<b>TAK</b>	
V.1.3.	<b>TAK</b>	
V.1.4.	<b>TAK</b>	

V.1.5.	<b>TAK</b>	
V.1.6.	<b>TAK</b>	
V.1.7.	<b>TAK</b>	
V.1.8.	<b>TAK</b>	
V.1.9.	<b>TAK</b>	

➤ Zaakceptowane klauzule dodatkowe – zadanie A

<i>Nr klauzuli (nr wg pkt.6.)</i>	<i>Ogień</i>	<i>Kradzież, rabunek i dewastacja</i>	<i>Sprzęt elektroniczny</i>	<i>maszyny, od awarii, uszkodzeń i szkód elektrycznych</i>	<i>OC działalności</i>
Nr 6.1	<b>TAK</b>	„nie dotyczy”	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	„nie dotyczy”
Nr 6.2	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	„nie dotyczy”
Nr 6.3	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	„nie dotyczy”
Nr 6.4	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	„nie dotyczy”
Nr 6.5	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	„nie dotyczy”
Nr 6.6	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>
Nr 6.7	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>	<b>TAK</b>
Nr 6.8		„nie dotyczy”			„nie dotyczy”

➤ Zaakceptowane warunki ubezpieczenia – zadanie A

<b>Nr warunku w pkt. 4.</b>	<b>TAK</b>	<b>NIE</b>
4.1.	<b>TAK</b>	
4.2.	<b>TAK</b>	
4.3.	<b>TAK</b>	
4.4.	<b>TAK</b>	
4.5.		
4.6.		
4.7.	<b>TAK</b>	
4.8.	<b>TAK</b>	
4.9.	<b>TAK</b>	
4.10.	<b>TAK</b>	
4.11.	<b>TAK</b>	
4.12.	<b>TAK</b>	

4.13.	<b>TAK</b>	
-------	------------	--

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte;

3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.

4. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

5. Oferta została złożona na \_\_\_ stronach, kolejno ponumerowanych od nr \_\_\_ do nr \_\_\_ (wraz z załącznikami)

6. Składamy niniejszą ofertę przetargową we własnym imieniu.

7. Nazwisko i imię: \_\_\_\_\_

Upoważniony do podpisania niniejszej oferty przetargowej w imieniu:

\_\_\_\_\_

*Uwaga: pełnomocnictwa dla osób podpisujących ofertę proszę dołączyć do oferty.*

**PODPIS(Y):**

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					
3)					

## Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1. ustawy Pzp

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**6/NEC/2015**

**Dotyczy przetargu nieograniczonego na: Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.**

### ZAMAWIAJĄCY:

**Nyska Energetyka Ciepła - Nysa Spółka z o.o.  
ul. Jagiellońska 10a  
48-300 Nysa**

### WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Stosownie do treści art. 24 ust. 1, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013. poz. 907 z późn.zm.).

### OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w art. 24 ust. 1, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013. poz. 907 z późn.zm.).

### PODPIS(Y):

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					
3)					

### Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

**6/NEC/2015**

**Dotyczy przetargu nieograniczonego na: Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.**

#### ZAMAWIAJĄCY:

**Nyska Energetyka Ciepła - Nysa Spółka z o.o.  
ul. Jagiellońska 10a  
48-300 Nysa**

#### WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013. poz. 907 z późn.zm.):

#### OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013. poz. 907 z późn.zm.) dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonanie zamówienia;
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

#### PODPIS(Y):

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1)					
2)					
3)					



## Załącznik nr 4 – Opis lokalizacji i zabezpieczeń oraz informacje dodatkowe

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

6/NEC/2015

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Nyskiej Energetyki Ciepłej – Nysa Sp. z o.o. na okres od 01.04.2015 r. do 31.03.2016 r.

### I. Opis lokalizacji i zabezpieczeń.

1.Lokalizacja główna – Nysa, ul. Jagiellońska 10a.

Zakład położony jest w części „przemysłowej” miasta, od strony zachodniej w bliskim otoczeniu znajduje się Zakład Gazowniczy, od strony wschodniej tereny PKP, w pozostałych kierunkach budynki i budowle miejskie oraz stacja paliw. W odległości ok. 4km znajduje się Jezioro Głębinów (zbiornik retencyjny na przepływającej przez miasto Nysie Kłodzkiej) w odległości ok. 100 m znajduje się Kanał Bielawski.

Główne budynki i budowle to:

- kotłownia mialowa
- kotłownia gazowo – olejowa
- instalacja do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji na bazie gazu ziemnego GZ-50
- stacja uzdatniania wody
- rozdzielnia 15 kV
- budynki biurowe
- budynki magazynowe
- podziemny zbiornik oleju
- kanały podziemne (odbywa się w nich taśmociągami transport węgla, koksu)
- garaże
- zbiornik wodno-ciśnieniowy (wys. 42 m)
- kominy przy kotłowniach (najwyższy wys. 65 m)
- budynki wymiennikowni,
- budynek materiałów łatwopalnych
- warsztaty, magazyny
- studnia głębinowa.

2.Zabezpieczenia w lokalizacji głównej

Teren zakładu ogrodzony, ochrona fizyczna realizowana przez firmę zewnętrzną. Budynek biurowy (biura Zarządu Spółki) posiada sygnalizację alarmową z powiadamianiem portierni nadzorowanej przez firmę ochrony mienia. Zabezpieczenie takie występuje również w budynku administracyjno – biurowym (budynek zmięczalni) oraz w budynku głównym kotłowni centralnej. Ponadto system telewizji przemysłowej (3 kamery, obrotowe) z odczytem na portierni, dozór techniczny 24 godzinny.

Zabezpieczenia p.pożarowe: gaśnice, hydranty wodociągowe (z własnego ujęcia wody – 10 szt. rozmieszczone budynku ciepłowni i na terenie zakładu) i inny sprzęt gaśniczy, telefoniczne powiadomienie straży pożarnej, syreny alarmowe. Brak urządzeń tryskaczowych.

System sygnalizacji pożarowej (czujki) znajdują się min.w budynku instalacji do produkcji energii ciepłej i elektrycznej w kogeneracji, w archiwum. Nie we wszystkich budynkach – w biurowcu nie. Transmisja na portiernię, ponadto jest 24 godzinny dozór techniczny. Około dwa razy do roku są prowadzone ćwiczenia z udziałem straży pożarnej. Stosowane są czujniki gazu, odcinające dopływ w razie nieszczelności.

Odległość od straży pożarnej – ok. 1,5 km.

Czas dojazdu straży pożarnej: około **7 ~10** min.

Łatwy dostęp straży pożarnej do wszystkich budynków, magazynów i składowiska opału.

Na terenie zakładu znajdują się oznakowane: droga pożarowa, wyjście ewakuacyjne, miejsca lokalizacji sprzętu p.poż.

Przy produkcji nie jest stosowany **otwarty** ogień.

Odległości między budynkami:

- największa – ok.110 m
- najmniejsza – ok. 20 m

Towary składowane są w magazynach, miał węglowy na placu składowym, na wolnym powietrzu.

Odległość placu składowego (opał) od miejsca największego zagrożenia – ok. 40m.

Zakład posiada instrukcję w zakresie kontroli p.poż. z których sporządzane są protokoły.

Zakład posiada również instrukcję technologiczno-ruchową w zakresie ochrony p.poż.

## **II. Informacje dodatkowe o ryzyku i zakresie ubezpieczenia.**

W konstrukcjach budynków nie występują płyty warstwowe palne.

Lokalizacja główna to ul. Jagiellońska 10a, występujące na jej terenie środki trwale łącznie przekraczają sumę ubezpieczenia 10 mln

Poniżej podaje się informację na temat lat budowy, dokładnej lokalizacji i konstrukcji budynków podlegających ubezpieczeniu:

1. Budynek BIUROWY PRZY KOTŁOWNI GAZOWEJ - 408.530,09
  - Nysa ul. Jagiellońska 10a
  - Rok zakończenia budowy 30.09.1976 r.
  - Konstrukcja: murowana, stropodach z płyt korytkowych – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych
  
2. Budynek KOTŁOWNI GAZOWEJ - 811.190,82
  - Nysa ul. Jagiellońska 10a
  - Rok budowy 30.09.1976 r.
  - Konstrukcja: stalowo-żelbetowa, stropy żelbetowe – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych
  
3. Budynek WARSZTATU MECHANICZNEGO - 530.084,86
  - Nysa ul. Jagiellońska 10a
  - Rok zakończenia budowy: Budynek wybudowany przed 1945 r. – przejęty do eksploatacji przez NEC-Nysa Sp. z o.o. 31.12.1982 r.
  - Konstrukcja: murowana, stropy żelbetowe, dach w konstrukcji drewnianej ,kryty dachówka-blacha
  
4. Budynek MAGAZYNOWO-WARSZTATOWY SIECI - 169.425,05
  - Nysa ul. Jagiellońska 10a
  - Rok zakończenia budowy: Budynek wybudowany przed 1945 r. – przejęty do eksploatacji przez NEC-Nysa Sp. z o.o. 19.12.1982 r.
  - Konstrukcja: murowana, stropy żelbetowe, dach w konstrukcji drewnianej pokrycie dachówka

5. Budynek wymiennikowni ul Torowa - 11.372,17
  - Nysa ul. Torowa
  - Rok zakończenia budowy 18.06.1985 r.
  - Konstrukcja: murowana strop żelbetowych – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.
  
6. Budynek wymiennikowni ul. GAŁCZYŃSKIEGO - 2.674,68
  - Nysa ul. Galczyńskiego
  - Rok zakończenia budowy 18.06.1985 r.
  - Konstrukcja: z elementów prefabrykowanych żelbetowych – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych,
  
7. Budynek węzła co ul. Grodkowska sekt.C - 31.512,33
  - Nysa ul. Grodkowska sekt.C
  - Rok zakończenia budowy 01.01.1987 r.
  - Konstrukcja: z elementów prefabrykowanych żelbetowych – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych,
  
8. Budynek główny KOTŁOWNI CENTRALNEJ - 549.110,94
  - Nysa ul. Jagiellońska 10a
  - Rok zakończenia budowy 12.02.1987 r.
  - Konstrukcja: stalowa, stropy żelbetowe, dach z konstrukcji stalowej i płyty faldowane stalowe – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych,
  
9. Budynek ROZDZIELNI 15 KV - 46.871,81
  - Nysa ul. Jagiellońska 10a
  - Rok zakończenia budowy 12.02.1987 r.
  - Konstrukcja: murowana – żelbetowa , stropy żelbetowe, stropdach żelbetowy kryty papą stalowe – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych,
  
10. Budynek STACJI UZDATNIANIA WODY - 344.022,10
  - Nysa ul. Jagiellońska 10a
  - Rok zakończenia budowy 12.02.1987 r.
  - Konstrukcja: stalowa, stropy żelbetowe, dach z konstrukcji stalowej i płyty faldowane stalowe – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych,
  
11. Budynek WYMIENNIKOWNI J-1 UL.STECZYŃSKI -109.390,18
  - Nysa ul. Stęczyńskiego
  - Rok zakończenia budowy 11.03.1991 r.
  - Konstrukcja: murowana, stropodach żelbetowy kryty papą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.
  
12. Budynek WYMIENNIKOWNI J-4 UL.OSMANCZYKA - 48.460,65

- Nysa ul. Osmańczyka
- Rok zakończenia budowy 10.07.1991 r.
- Konstrukcja: murowana, stropodach żelbetowy kryty papą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.

13. Budynek WYMIENNIKOWNI J-2 UL.STECZYŃSKIEGO -108.791,95

- Nysa ul. Stęczyńskiego
- Rok zakończenia budowy 12.11.1991 r.
- Konstrukcja: murowana, stropodach żelbetowy kryty papą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.

14. Budynek WYMIENNIKOWNI J-6 KORFANTEGO -85.635,45

- Nysa ul. KorfanteGO
- Rok zakończenia budowy 1991 r.
- Konstrukcja: murowana, stropodach żelbetowy kryty papą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.

15. Budynek WYMIENNIKOWNI J-3 UL.OPAWSKA -77.390,46

- Nysa ul. Opawska
- Rok zakończenia budowy 03.09.1992 r.
- Konstrukcja: murowana, stropodach żelbetowy kryty papą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.

16. Budynek WYMIENNIKOWNI ul. KRAKOWSKA - 8.116,90

- Nysa ul. Krakowska-Marcinkowskiego 3-7
- Rok zakończenia budowy 31.12.1994 r.
- Konstrukcja: murowana, stropodach żelbetowy kryty papą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.

17. BUDYNEK (część budynku - usytuowanie w piwnicy ) WEZŁA CO UL. K.MIARKI 8 - 8.405,92

- eksploatujemy jedynie pomieszczenie węzła.

18. Garaż samochodowy - 34.931,34

- Nysa ul. Jagiellońska 10a
- Rok zakończenia budowy 30.09.1976 r.
- Konstrukcja: murowana, stropodach żelbetowy kryty papą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.

19. Budynek MAGAZYNOWO-GARAŻOWY - 96.068,15

- Nysa ul. Jagiellońska 10a
- Rok zakończenia budowy 09.12.1983 r.

- Konstrukcja: murowana, stropodach żelbetowy kryty papą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.

20. Budynek BIUROWY GŁÓWNY - 217.861,38

- Nysa ul. Jagiellońska 10a
- Rok zakończenia budowy 30.09.1976 r.
- Konstrukcja: murowana, stropodach z płyt korytkowych kryty papą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.

21. Budynek PORTIERNI - 13.615,76

- Nysa ul. Jagiellońska 10a
- Rok zakończenia budowy 12.02.1987 r.
- Konstrukcja: murowana, stropodach żelbetowy kryty papą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.

22. Wiata magazynowa wolnostojąca - 3.774,00

- Nysa ul. Jagiellońska 10a
- Rok zakończenia budowy 31.03.1994 r.
- Konstrukcja: szkieletowa stalowa, obudowana blachą stalową falistą – brak elementów konstrukcyjnych drewnianych.

Wskazane w opisie przedmiotu zamówienia i powyżej wartości budynków uwzględniają także wszelkie modernizacje i ulepszenia.

Rurociągi ciepłownicze są wybudowane w systemie tradycyjnym (stary) i w technologii rur preizolowanych (nowy system) Różnica między systemami polega głównie na systemie izolacji. Bardziej trwała, odporna na wilgoć, zawierająca instalację oporową do lokalizacji przecieków zawilgoceń, uszkodzeń rur jest technologia rur preizolowanych.

Poniżej wyodrębnią się wartości sieci ciepłowniczych, z podziałem na naziemne czy podziemne z uwzględnieniem szacowanej długości napowietrznych linii przesyłowych:

- Sieci napowietrzne ( wysoki parametr) - 3,8 km
- Sieci podziemne ( wysoki parametr) - 33,831 km
- Sieci podziemne ( niski parametr) - 5,7 km

Szacowana wartość sieci wynosi:

Wartość sieci napowietrznych ok. - 2 840 509,5 zł

Wartość sieci podziemnych ( wysoki/niski parametr) ok. - 25 449 076 zł

Szacowana długość rurociągów, przewodów, linii przesyłowych (z uwzględnieniem szacunkowo procentowo ile z nich jest naziemnych, ile podziemnych) wynosi:

Dł. sieci cieplnych – 42 km

Sieci napowietrzne 9,0 %

Sieci podziemne 91,0 %

Sieć teletransmisji, jest to sieć położona pod ziemią, w osłonach rurowych z polietylenu, na głębokości takiej jak sieci ciepłownicze służąca do monitorowania pracy automatyki i urządzeń ciepłowniczych w węzłach cieplnych. Sieć teletransmisji posiada zabezpieczenie od przepięć.

W odniesieniu do powodzi z 1997 r.: W 1997 r. nie istniała jeszcze wyodrębniona struktura jaką jest obecnie Nyska Energetyka Ciepła S. z o.o. działalność była prowadzona w ramach WPEC Opole, i przez tą jednostkę były rozliczane szkody – w związku z tym w chwili obecnej nie dysponujemy informacją o wysokości szkód w 1997 r.

Wg ogólnie dostępnych danych, podejmowane są zmiany i inwestycje w zakresie poprawy zabezpieczenia przeciw powodziowego na terenie gminy Nysa. Pod koniec 2012 roku na wałach rzeki Nysa Kłodzka, rozpoczęły się roboty związane z przebudową koryta (przedsięwzięcie obejmuje przebudowę i udrożnienie przeciwpowodziowe rzeki Nysy Kłodzkiej od zbiornika wodnego Nysa aż do rejonu Kubic wraz z istniejącymi budowlami).

Drugim rozpoczętym przedsięwzięciem jest modernizacja budowli zrzutowej wraz z dolnym stanowiskiem i mostem, obejmuje także m.in. budowę przelewu bocznego kontrolowanego z zamknięciami ruchomymi, wypadem i mostem, modernizację zapory czołowej, modernizację zapory bocznej. Realizacja zadań pozwoli na zabezpieczenie Nysy przed powodzią podobną do tej, która wystąpiła w 1997 r.

NEC Sp. z o.o. w lokalizacji w Nysie ul Jagiellońska, podobnie jak miasto, jest chroniony przez zespół trzech zbiorników retencyjnych (jezioro Nyskie, jezioro Otmuchowskie, jezioro w Kozielnie, których zadaniem jest przyjmowanie nadmiarów wody).

Zgodnie z polityką remontową firmy przeglądy wykonywane są zgodnie z tworzonymi u Zamawiającego harmonogramami, ponadto wykonywane są remonty bieżące, modernizacje itp.

Wśród obiektów Zamawiającego **nie** znajdują się obiekty namiotowe lub szklarnie.

Instalacja odgromowa sprawna, przeglądana zgodnie z wymogami.

W miarę dokonywanych modernizacji urządzeń zakładane są kolejne zabezpieczenia przeciwprzepięciowe.

W okresie ostatnich lat nie wypłacono odszkodowań z tytułu szkód polegających na kradzieży lub dewastacji w mieniu pod gołym niebem.

W dotychczasowej praktyce miała zastosowanie klauzula ubezpieczenia aktów terroryzmu z limitem 500 000 zł. (pięćset tysięcy złotych).

Ochrona z tytułu przerw w dostawie prądu winna być udzielana. Jak dotąd **nie wystąpiły szkody z tego ryzyka**. Dopuszczalne jest wprowadzenie limitu na poziomie 300 000 zł. Możliwy scenariusz szkodowy: w wyniku przerwy w dostawie prądu dochodzi do zatrzymania automatyki, podajników, siłowników bądź niezadziałania zabezpieczeń, wskutek czego dochodzi do szkody objętej zakresem ubezpieczenia, itp., inne. Przywołany scenariusz szkodowy jest wyłącznie przykładowy i ochrona nie powinna się do niego ograniczać.

W odniesieniu do ryzyka ubezpieczenia kosztów naprawy fundamentów, w dotychczasowej praktyce nie był ustalony limit na to ryzyko. Należy przyjąć, że suma ubezpieczenia maszyn i urządzeń zgłoszonych do ubezpieczenia maszyn od awarii, uszkodzeń i szkód elektrycznych, zawiera wartość fundamentów.

**W odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, można przyjąć, iż jego większość stanowi sprzęt starszy niż 5 lat. Z uwagi na jego przeznaczenie i sposób wykorzystywania, oraz z uwagi na specyfikę tego sprzętu, jest istotne, aby ochrona ubezpieczeniowa obejmowała także sprzęt starszy niż 5 lat.**

**Działalność zamawiającego wg PKD z 2007 r.:** 3530Z, Wytwarzanie i zaopatrywanie w parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych. Ponadto, produkcja energii elektrycznej i ciepłej przy pomocy instalacji do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji na bazie gazu ziemnego GZ-50.

100% struktury obrotu stanowi produkcja podstawowa. Obce firmy wyodrębnione w drodze przetargu wykonują modernizacje sieci, natomiast w marginalnym stopniu są one wykonywane siłami własnymi.

W toku produkcji JAKO SUROWCE wykorzystywany jest: węgiel w postaci stałej i gaz w postaci lotnej(GZ50). Nie są stosowane żadne związki chemiczne, które stanowiłyby bezpośrednie zagrożenie środowiska.

W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej, w dotychczasowej praktyce, odpowiedzialność cywilna dotyczyła zarówno najemcy ruchomości jak i nieruchomości. Sumą gwarancyjną po 50 000 zł. na każde z ryzyk.

W chwili obecnej Spółka nie posiada mienia użyczonemu. To ubezpieczenie ma zabezpieczyć interes Spółki w przypadku otrzymania mienia do przechowania, wykorzystania w okresie trwania ubezpieczenia.

Spółka wynajmuje pomieszczenia od osób trzecich w celu zabezpieczenia działalności podstawowej (np. pomieszczenia w których znajdują się węzły cieplne, kotłownie lokalne).

W chwili obecnej Spółka nie posiada mienia przechowywanego od osób trzecich. To ubezpieczenie ma zabezpieczyć interes Spółki w przypadku otrzymania mienia do przechowania, w okresie trwania ubezpieczenia.

Na żądanie zainteresowanego zakładu ubezpieczeń, możliwe jest udostępnienie skanu instrukcji p.poż. obowiązującej u Zamawiającego, z zastrzeżeniem pełnej poufności danych w niej zawartych.